# Muster Vertrag LAK

Liegenschaft:		
Datum:		

# Inhaltsverzeichnis

1	Gegenstar	nd des Vertrags	5
2	Grundlage	en des Vertrags	6
	2.1	Allgemeine Vertragsbestimmungen - Anlage 1	
	2.2	Angebot auf der Grundlage der Honoraranfrage LAK - Anlage 2	6
	2.3	Leistungskatalog zum LAK - Anlage 3	6
	2.4	Technische Spezifikationen zum LAK - Anlage 4	6
	2.5	Weitere Grundlagen des Vertrags	7
3	Leistunge	n des Auftragnehmers	8
	3.1	Auftragsumfang	
	3.2	Leistungsumfang	8
4	Fachlich E	Beteiligte	9
5	Termine u	nd Fristen	10
6	Vergütung	J	11
7	Haftpflicht	versicherung des AN	12
8	Ergänzend	de Vereinbarungen	13
9	Anlagen		14

Vertrag LAK	
Zwischen der	
Bundesrepublik Deutschland	
vertreten durch	
das Bundesministerium der Verteidigung (BMV	g)
oder	
das Bundesministerium des Innern, für Bau und	d Heimat (BMI)
diese vertreten durch	
die Fachaufsichtführende Ebene	
(Straße)	(Ort)
diese vertreten durch	
(Baudurchführende Ebe	ene)
(Straße)	(Ort)
- nachstehend A u f t r a g g e b e r genannt -	
und dem/ den	
vertreten durch	

- nachstehend A u f t r a g n e h m e r genannt -
wird folgender Vertrag geschlossen:

# 1 Gegenstand des Vertrags Gegenstand dieses Vertrags sind die Leistungen zur Erstellung eines Liegenschaftsbezogenen Abwasserentsorgungskonzepts (LAK), Teil A Teil B LAK für kleine Liegenschaften.

Abwasseranlagen: .....

## 2 Grundlagen des Vertrags

## 2.1 Allgemeine Vertragsbestimmungen - Anlage 1

Die Allgemeinen Vertragsbestimmungen - AVB - (siehe Anlage 1) sind Bestandteil dieses Vertrags.

# 2.2 Angebot auf der Grundlage der Honoraranfrage LAK - Anlage 2

Das Angebot vom .....ist Bestandteil dieses Vertrags. (Datum)

# 2.3 Leistungskatalog zum LAK - Anlage 3

Der Leistungskatalog zum LAK (Teil).....(Anlage 3) ist Bestand dieses Vertrags.

## 2.4 Technische Spezifikationen zum LAK - Anlage 4

Die Technischen Spezifikationen zum LAK und der Anh. A-9 der BFR Abwasser, der als Technische Spezifikation für Pläne gilt, sind Bestandteile dieses Vertrags.

Seite 6 von 14

# 2.5 Weitere Grundlagen des Vertrags 2.5.1 BFR Abwasser in ihrer zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Fassung, insbesondere das Kapitel 3.1 "Generelle Planung – Liegenschaftsbezogenes Abwasserentsorgungskonzept" 2.5.2 Vom Auftraggeber (AG) dem Auftragnehmer (AN) zur Verfügung gestellte Unterlagen: 2.5.2.1 Pläne M 1: ..... 2.5.2.2 Lagefestpunkte (Lage, Bezeichnung, Jahrgang) ..... 2.5.2.3 Höhenfestpunkte (Lage, Bezeichnung, Höhenangabe, Jahrgang) ..... ..... Forderungen, Bedingungen und Angaben 2.5.2.4 des Nutzers: ..... des Entsorgungsverbandes: ..... der Genehmigungsbehörden: .....

# 3 Leistungen des Auftragnehmers

# 3.1 Auftragsumfang

Der AN führt seine Leistungen auf der Grundlage der ihm vom AG zur Verfügung gestellten Unterlagen aus.

Die vom AN vorzulegenden Unterlagen haben bezüglich der Anzahl der Ausfertigungen und dem Format der Dateien den Vereinbarungen gemäß Angebot zu entsprechen.

Der AG überträgt dem AN die Leistungen nach dem folgenden Abschnitt 3.2.

# 3.2 Leistungsumfang

Der AN hat die Leistungen gemäß Angebot vom.....zu erbringen (Datum)

Das Angebot ist diesem Vertrag als Anlage 2 beigefügt.

# 4 Fachlich Beteiligte

Die Leistungen sind zu erbringen in Zusammenarbeit mit:

- dem Bundeswehrdienstleistungszentrum
- der Firma f
  ür Sp
  ül- und Reinigungsarbeiten (NN)
- der Firma für optische Inspektionen (NN)
- dem Vermessungsingenieur
- .....
- .....

#### 5 Termine und Fristen

Mit der Ausführung der Leistungen ist unverzüglich nach Vertragsabschluss zu beginnen. Der örtliche Einsatz ist jeweils vorher mit der Baudurchführenden Ebene der Bauverwaltung (Bauamt) im Einvernehmen mit dem Betreiber und dem Nutzer abzustimmen. Hierfür ist vom AN ein Zeitplan aufzustellen.

Für die Leistungen gelten folgende Termine bzw. Fristen:
LAK, Teil A oder entsprechende Leistungen des LAK für kleine Liegenschaften:
vorläufige Datenerhebung:
Datenprüfung und Datenabgleich:  Zustandsbewertung:  Generelle planerische Festlegungen:
LAK, Teil B oder entsprechende Leistungen des LAK für kleine Liegenschaften:
Festlegung des Bedarfs an Baumaßnahmen:sonstige Termine/ Fristen:
Bei Nichteinhaltung der genannten Fristen durch das Verschulden Dritter können die Vertragsparteien

hieraus keine gegenseitigen Schadenersatzansprüche geltend machen.

6	Vergütung		
Die Verg	ütung erfolgt gemäß Angebot vom		(Anlage 2)
		(Datum)	

# 7 Haftpflichtversicherung des AN

Der Auftragnehmer muss gemäß AVB § 16 Nummer 16.1 eine Berufshaftpflichtversicherung während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachweisen. Er hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der im Vertrag genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

Die Höhe der Deckungssummen für Personenschäden und sonstige Schäden richten sich nach RBBau K12, Absatz 11. Die dort genannten Deckungssummen sind als Richtwerte anzusehen und können im Einzelfall auch erhöht oder ermäßigt werden. Die Festlegung ist in der Vergabedokumentation zu begründen.

8	Ergänzende Vereinbarungen	
•••••		
Auftragge	eber	Auftragnehmer
Ort / Datu	ım:	Ort / Datum:
J.17 J.	••••	
Rechtsve	rbindliche Unterschriften:	

# 9 Anlagen

Anlage 1:	Allgemeine Vertragsbestimmungen - AVB
Anlage 2:	Angebot vom ,auf Grundlage der Honoraranfrage
Anlage 3:	Leistungskatalog zum LAK
Anlage 4:	Technische Spezifikationen zum LAK, TS 1 - TS 3, Anh. A-9 der BFR Abwasser, der als Technische Spezifikation für Pläne gilt